

Pozemek

Stoja, Pula, Istrie



Ref	RE-U-29411
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Pula
Město	Stoja, Pula
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	250 m
Pozemek	592 sqm
Cena	€ 500 000

Jedinečný stavební pozemek ve Stoji, Pula - na trhu vzácný!

1. řada k moři přes zeleň!

Pouze 250 metrů od moře pěšky.

Celková plocha pozemku je 592 m².

Má platné stavební povolení, které lze měnit a upravovat dle přání budoucího majitele. Stavební pozemek v takové lokalitě je na trhu vzácností a vřele doporučujeme.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Stoja, Pula, Istrie



Cena za m²:
845 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
564 €

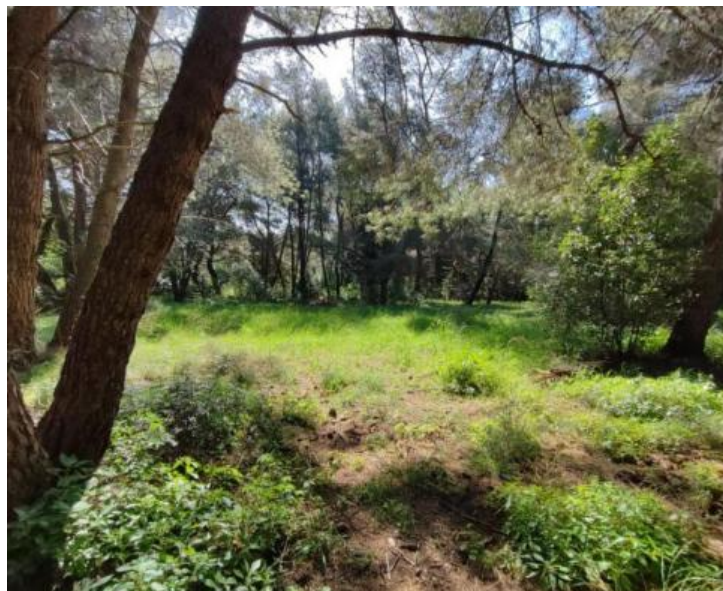
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
296 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
361 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Stoja, Pula, Istrie



Pozemek

Stoja, Pula, Istrie

