

Dům

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Ref	RE-U-28516
Typ	Dům
Region	Kvarner › Rijeka
Město	Hajdine, Vrbovsko
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Plocha	186 sqm
Pozemek	1500 sqm
Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 229 000

Nádherný rustikální nebo horský dům v Hajdině na Vrbovsku!

Celková plocha je 186 m². Pozemek má 1500 m².

Dům je ideální pro ubytování až šesti osob, má dvě pohodlné ložnice na galerii, plně vybavenou kuchyň, koupelnu s toaletou a prostorný obývací pokoj se vstupem na krytou terasu.

Spodní patro domu poskytuje prostor pro zábavu a relaxaci, je vybaveno stolním tenisem, šípkami, stolním fotbalem, kulečnickem a další kuchyňkou a má vlastní vchod.

Ve venkovní části dvora se můžete bavit na přírodním srubovém nábytku, připravovat chutné pokrmy na grilu a relaxovat na opalovací ploše s lehátky, zatímco děti se mohou vyřádit na houpačkách.

Pokud sníte o útěku od shonu města a relaxaci v přírodě, tento rustikální dům v Gorski Kotar nabízí ideální oázu klidu a pohody.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Dům

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Cena za m²:
1231 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2051 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1961 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2892 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2582 €

Dŭm

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Dům

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



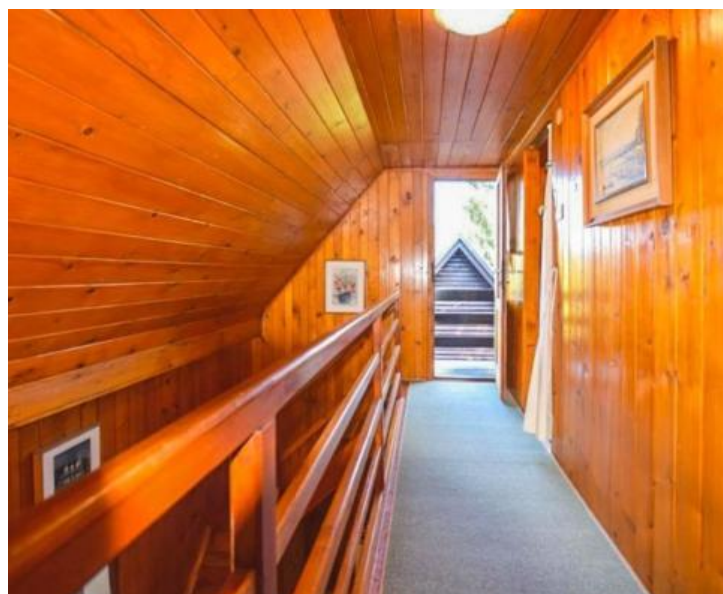
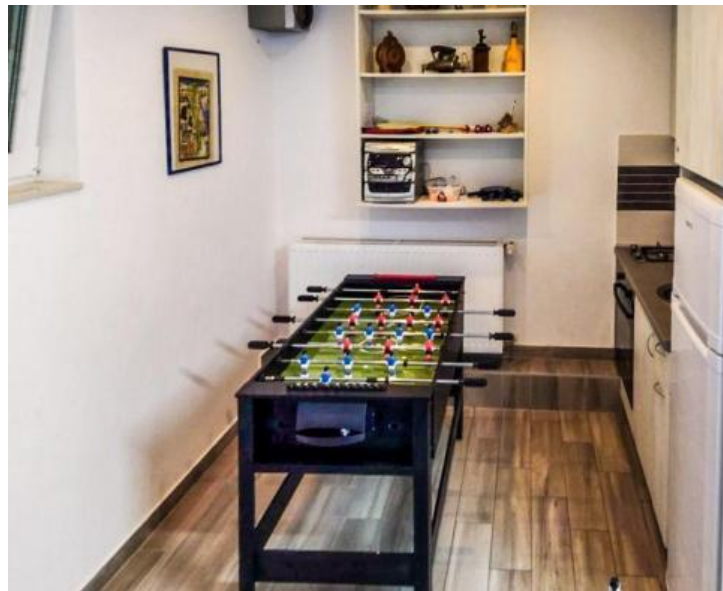
Dŭm

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Dŭm

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner



Dům

Hajdine, Vrbovsko, Kvarner

