

Pozemek

Peroj, Istrie



Ref	RE-AB-TURC1
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Pula
Město	Peroj
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Pozemek	40000 sqm
Cena	€ 1 080 000

Pozemek první linie v oblasti Peroj!

Pozemek má celkovou výměru 40 000 m². a táhne se podél moře.

Místní zónování je T1-T2-T3, což znamená, že tento pozemek je zónován pro výstavbu nemovitostí typu hotelu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Peroj, Istrie

