

Investiční projekt

Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Ref	RE-AB-BUZANOVA
Typ	Investiční projekt
Region	Záhřeb a Slavonie
Město	Zagreb
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Plocha	1800 sqm
Cena	€ 2 200 000

Investiční projekt

Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Unikátní projekt rezidenční budovy 12 luxusních apartmánů necelý 1 km od centra Záhřebu!

Nádherná centrální poloha.

Celková brutto plocha budoucího objektu je 1800 m².

Prodejní cena bytů v této oblasti je 5500 eur za m².

Budoucí stavba bude těžit z 17 podzemních garáží a skladovacích prostor pro každý byt. Penthousy získají střešní terasy s jacuzzi a panoramatickým výhledem.

Perfektní moderní koncept pro evropské hlavní město.

Projekt je připraven, stavební povolení vydáno.

Stavba může být zahájena ihned.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Investiční projekt

Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Investiční projekt

Zagreb, Záhřeb a Slavonie

