

Mini-hotel

Pag, Karlobag



Ref	RE-U-26234
Typ	Mini-hotel
Region	Karlobag
Město	Pag
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	200 m
Plocha	405 sqm
Pozemek	1260 sqm
Ložnice	7
Koupelny	7
Cena	€ 571 000

Apart-dům se 7 apartmány 200 metrů od moře na Pagu, s výhledem na moře!

Celková plocha je 405 m². Pozemek má 1260 m².

Nemovitost se prodává zařízená a vybavená.

Je zde možnost výstavby dalšího domu.

Perfektní investice.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
1410 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1933 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1848 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2709 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2332 €

Mini-hotel

Pag, Karlobag



Mini-hotel

Pag, Karlobag

