

Vila

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-AB-V-TOR
Typ	Vila
Region	Kvarner > Crikvenica
Město	Crikvenica
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Plocha	232 sqm
Pozemek	1000 sqm
Cena	€ 2 500 000

Krásný oldtimer na prodej v Crikvenici, 1. linie k moři!

Vila má tři úrovně a nádherný výhled na moře!

Celková plocha je 232 m². Pozemek kolem je cca. 1000 m²

Vila může být zrekonstruována jako luxusní soukromá vila nebo malý apartmánový dům o 4-6 apartmánech.

V každém případě - 100% úspěch je zaručen.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
10776 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
10776 €

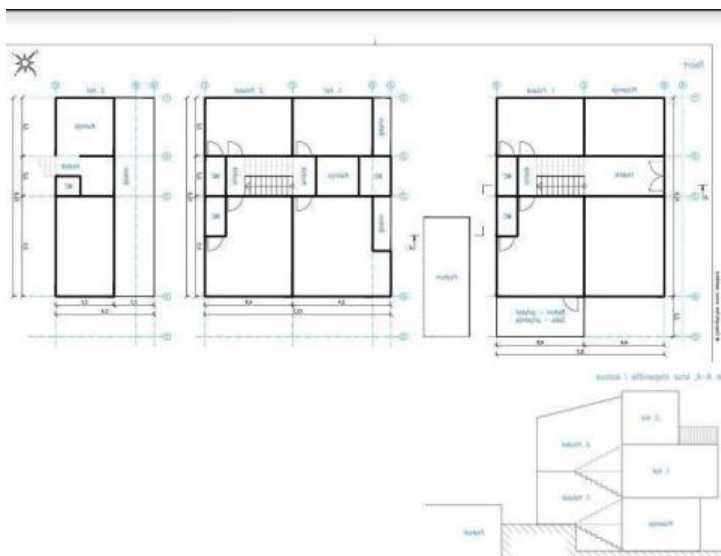
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
10776 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
7957 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
6667 €

Vila

Crikvenica, Kvarner



Vila

Crikvenica, Kvarner

