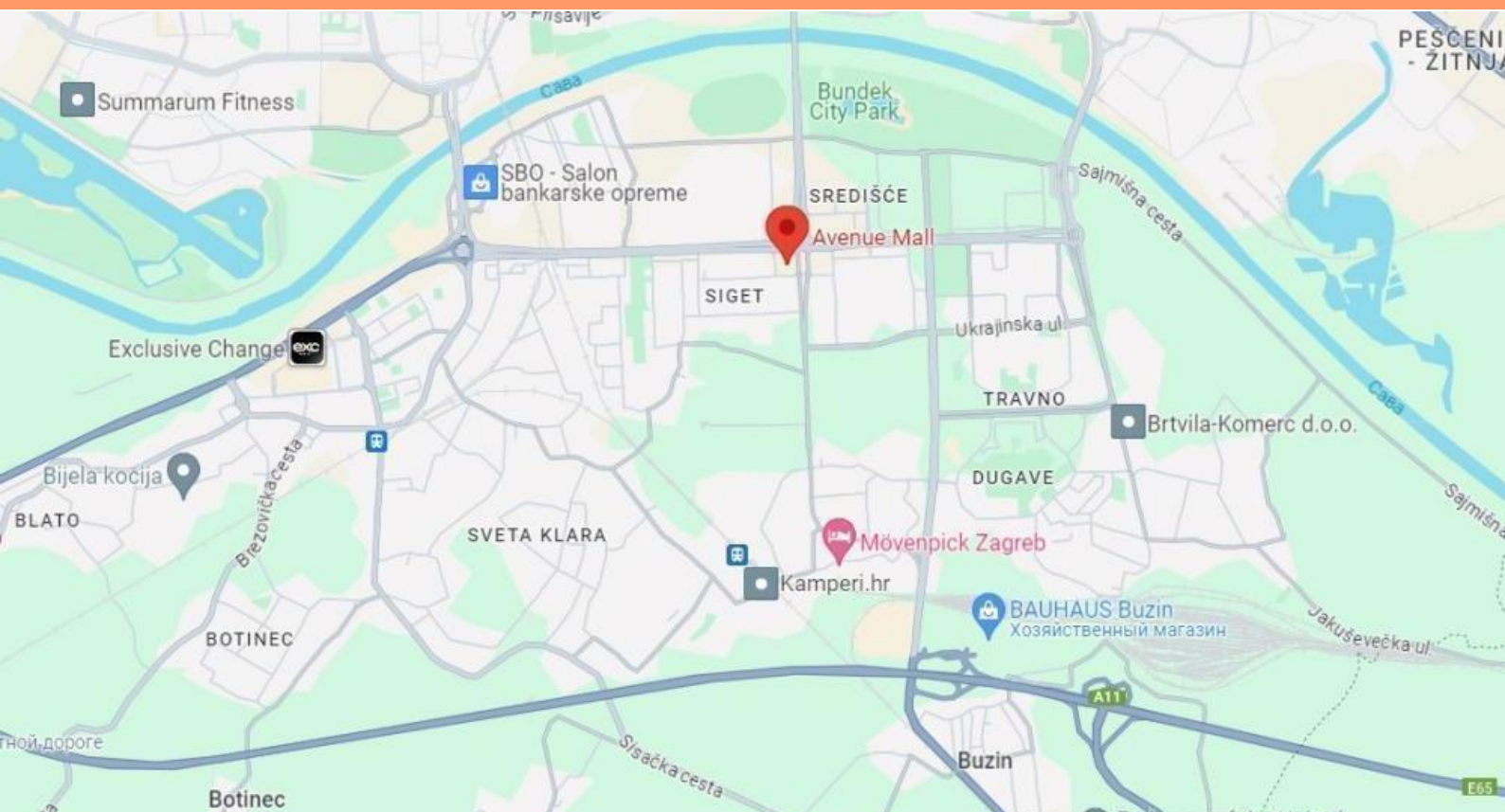


Investiční projekt

Novi Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Ref	RE-AB-KLARA
Typ	Investiční projekt
Region	Záhřeb a Slavonie
Město	Novi Zagreb
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Plocha	39000 sqm
Pozemek	13500 sqm
Cena	€ 6 700 000

Investiční projekt

Novi Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Výhodný rezidenční projekt v Novém Záhřebu (oblast DIPLOMAT)!

Nová rozvíjející se čtvrť hlavního města!

Na pozemku o výměře 13500 m². s poměrem výstavby 2,9 se předpokládá nový bytový komplex s 39 000 m². brutto povrch.

Potenciální prodejní cena celého komplexu je 75 mil. EUR

Perfektní poloha v blízkosti Avenue Mall a dalších atrakcí.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Investiční projekt

Novi Zagreb, Záhřeb a Slavonie

