

Pozemek

Trogir, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO1775
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Trogir
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1500 m
Pozemek	65311 sqm
Cena	€ 3 265 550

Pozemek

Trogir, Dalmácie



Atraktivní zemědělský terén nad Trogirem s krásným otevřeným výhledem na moře, které sahá až k italskému pobřeží.

Pozemek je 1500 metrů od moře a 3 km od centra historického Trogiru.

Výměra pozemku je 65 311 m² a má nepravidelný tvar.

Voda je k dispozici, vrtáno bylo v hloubce 75m.

Na pozemku je možné v rámci registrované rodinné farmy postavit stavbu pro vlastní potřebu a potřeby agroturistiky.

Ideální pozemek pro haciendu nebo chorvatskou stanciju!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Trogir, Dalmácie



Cena za m²:
50 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
251 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
188 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Trogir, Dalmácie



Pozemek

Trogir, Dalmácie



Pozemek

Trogir, Dalmácie



Pozemek

Trogir, Dalmácie

