

Mini-hotel

Vis, Jiné ostrovy



Ref	RE-TR-4709
Typ	Mini-hotel
Region	Jiné ostrovy
Město	Vis
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	90 m
Plocha	150 sqm
Pozemek	300 sqm

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Vis, Jiné ostrovy



Ložnice	2
Koupelny	3
Cena	€ 495 000

Samostatně stojící tří apartmánový dům s nádherným výhledem na moře, 90 metrů od moře na ostrově Vis.

Celková plocha je 150 m². Pozemek má 300 m².

Nemovitost se skládá ze tří apartmánů (studio a 2 dvoupokojové apartmány), plně zařízené a vybavené, terasy. K dispozici 3 parkovací místa, krásná zahrada s venkovním krbem.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3300 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3656 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3633 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2709 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2332 €

Mini-hotel

Vis, Jiné ostrovy



Mini-hotel

Vis, Jiné ostrovy



Mini-hotel

Vis, Jiné ostrovy

