

Pozemek

Matulji, Kvarner



Ref	RE-U-24881
Typ	Pozemek
Region	Kvarner › Rijeka
Město	Matulji
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Pozemek	5300 sqm
Cena	€ 159 000

Pozemek

Matulji, Kvarner



Městský pozemek pro bytovou výstavbu v Matulji.

Celková plocha je 5300 m²

Velmi klidná lokalita, ale se silnicí a veškerou infrastrukturou.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Matulji, Kvarner



Cena za m²:
30 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
280 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
190 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Matulji, Kvarner

