

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner



Ref
Typ

RE-AB-MORE22
Pozemek

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner



Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Město	Novi Vinodolski
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Pozemek	7035 sqm
Cena	€ 2 465 000

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner



Ideální pozemek na riviéře Novi Vinodolski pro stavbu luxusního hotelu - první linie k moři!

Městský pozemek zónování T1.

Celková plocha je 7035 m².

Cena je 350 eur za m².

Obrázek je hrubá simulace umělé inteligence pro tuto zemi.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
350 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
249 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
263 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
361 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner

