



Ref	RE-U-18838
Typ	Byt
Region	Istrie > Pula
Město	Medulin
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	350 m
Plocha	92 sqm
Ložnice	3
Koupelny	2
Cena	€ 600 000

Luxusní byt s bazénem v Medulinu!

Celková plocha je 92 m².

Byt nabízí garáž, tři ložnice, dvě koupelny, salon s kuchyní, terasu.

K bytu náleží také zahrada s bazénem.

Dokončení stavby se očekává koncem roku 2023.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
5489 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3848 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3668 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4489 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4167 €

Byt

Medulin, Istrie



PRE

PRESJ



TLOCRT PR

