

Mini-hotel

Pag, Karlobag



Ref	RE-U-19592
Typ	Mini-hotel
Region	Karlobag
Město	Pag
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Plocha	480 sqm
Cena	€ 1 150 000

Apartmánový dům první řada k moři na ostrově Pag spojený s pevninou mostem!

Ostrov Pag je podle rozlohy pátým největším ostrovem v Jaderském moři, ale s délkou pobřeží 302,47 km je nejčlenitějším ostrovem na Jadranu.

V bytovém domě 480 m². K dispozici je 7 plně vybavených apartmánů, terasy, balkony, všechny mají klimatizaci a nový nábytek, parkoviště, velký gril.

Nemovitost byla postavena v roce 2012 a modernizována v roce 2022.

První řada u moře a krásné pláže.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2396 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
0 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
0 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
0 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
0 €

Mini-hotel

Pag, Karlobag



Mini-hotel

Pag, Karlobag

