

Dům

Ciovo, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO1435
Typ	Dům
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Ciovo
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	150 m
Plocha	400 sqm
Pozemek	1500 sqm

Dům

Ciovo, Dalmácie



Cena

€ 910 000

Výhodný dům a pozemek na poloostrově Čiovo jen 150 metrů od moře!

Je to jen 2 km od samotného centra Trogiru, krásného města pod ochranou UNESCO, a 7 km od letiště Split.

Dům o velikosti 400 m² se nachází na pozemku o velikosti 1500 m².
Skládá se z přízemí a prvního patra propojených vnějším schodištěm.

Je obklopen zahradou s osázenými olivovníky.

Prostorný pozemek a atraktivní lokalita poskytují budoucímu majiteli různé investiční příležitosti!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2275 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4122 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2980 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2884 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2589 €

Dům

Ciovo, Dalmácie

