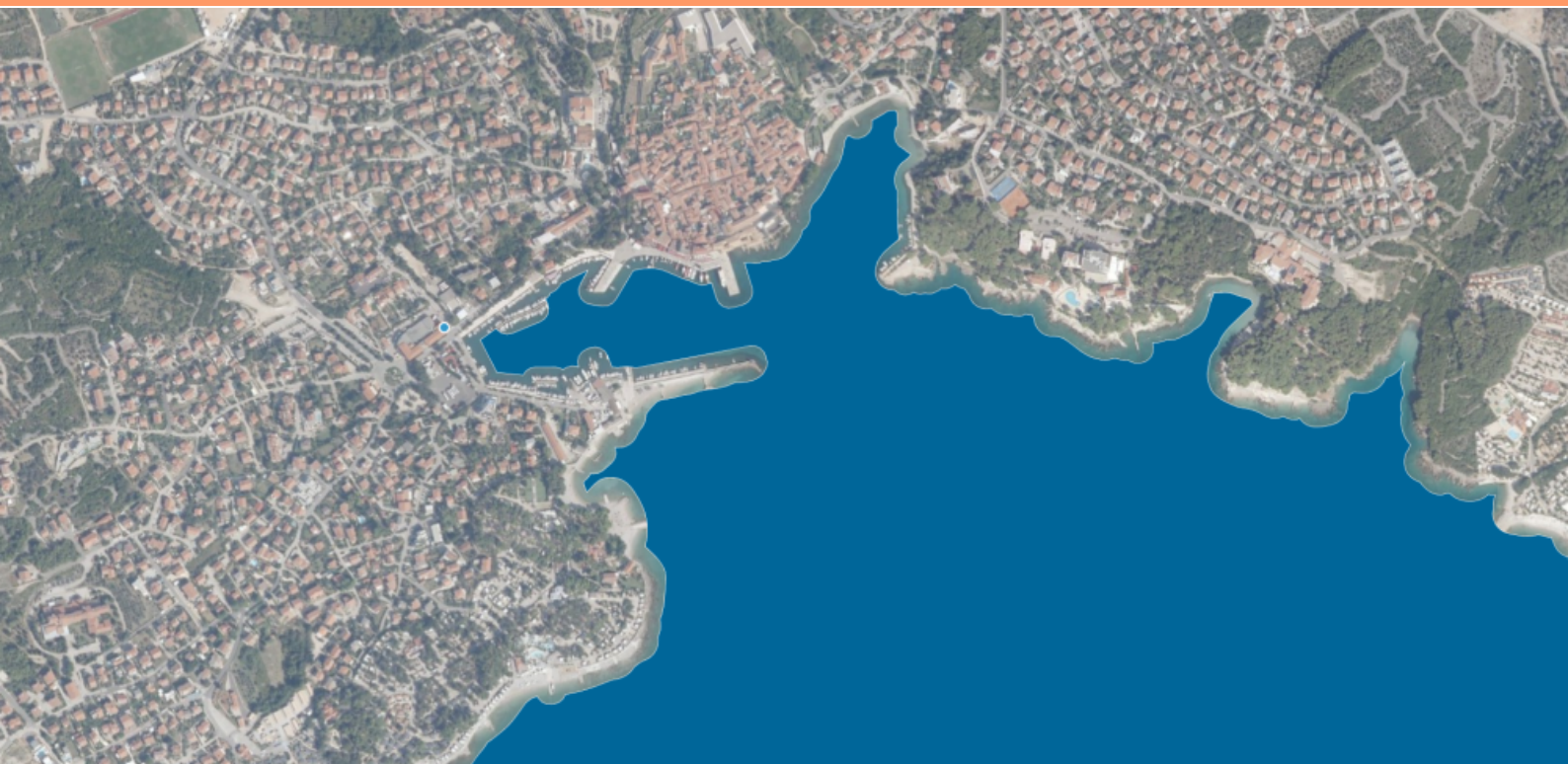


Pozemek

Krk, Istrie



Ref	RE-U-20217
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Rabac-Labin
Město	Krk
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	250 m
Pozemek	3670 sqm
Cena	€ 1 245 000

Pozemek

Krk, Istrie



Pozemek na Krku jen 250 metrů od moře.

Z pevniny se otevírají výhledy na moře/

Celková plocha je 3670 m². Pozemek je urbanizovaný a určený pro bytové domy s bazény.

Ideální pozemek pro investici na Krku.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
339 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
157 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
124 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
268 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Krk, Istrie

