



Ref	RE-U-19028
Typ	Dům
Region	Istrie > Poreč
Město	Poreč
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	7000 m
Plocha	500 sqm
Pozemek	1800 sqm
Cena	€ 700 000

Dům na skvělém místě v Poreči!

Celková podlahová plocha je 500 m². Pozemek má 1800 m². (!)

Nádherně izolovaný dům v zeleni nabízející požadované soukromí.

Vzdálenost od moře je 7 km.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
1400 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2869 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2901 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2849 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2573 €

Dům

Poreč, Istrie

