

Hotel

Umag, Istrie



Ref	AB-ZU-UMAG
Typ	Hotel
Region	Istrie > Umag
Město	Umag
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	500 m
Ložnice	75
Koupelny	75
Cena	Cena na vyžádání

Výjimečný 5***** hvězdičkový hotel v oblasti Umagu!

Jedinečná poloha v těsné blízkosti golfových terénů a nejlepších istrijských vinic.

Nabízí 75 luxusních pokojů a apartmá (až 85 m²), gurmánskou restauraci, bar, fantastické sály a salonky, lázeňské centrum, fitness centrum, krytý bazén, výhled na moře a další špičková zařízení.

Hotel je držitelem licence kasina.

Je nedávno zrekonstruován v souladu s 5 ***** hvězdičkami.

Fotografie jsou pouze ilustrativní.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1669 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2624 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2023 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
1567 €

Hotel

Umag, Istrie

