

Dům

Vrbovsko, Kvarner



Ref	RE-U-18162
Typ	Dům
Region	Kvarner > Rijeka
Město	Vrbovsko
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Plocha	250 sqm
Pozemek	8000 sqm
Ložnice	4
Koupelny	2
Cena	€ 332 000

Krásný dům na prodej ve Vrbovsku na 8000 m2. na zemi.
Celková plocha je 250 m2.

V přízemí se nachází kotelna, sklad a wellness.

V prvním patře se nachází chodba, obývací pokoj, kuchyně, koupelna, jedna ložnice a východ na terasu a zahradu.

Ve druhém patře je prostorná chodba, tři pokoje a koupelna.

Dům je obložen dřevem a velká pozornost byla věnována estetice.

Dům je kompletně zařízen.

Vedle domu je také velký společenský sál a nádherný altán s BBQ zónou.

Mimořádně zajímavá nemovitost pro všechny milovníky přírody pro rodinný život nebo turistický pronájem.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
1328 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2051 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1961 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2884 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2589 €

Dŭm

Vrbovsko, Kvarner



Dům

Vrbovsko, Kvarner



Dŭm

Vrbovsko, Kvarner



Dŭm

Vrbovsko, Kvarner

