

Dům

Svetvinčenat, Istrie



Ref	RE-U-15205
Typ	Dům
Region	Istrie > Rovinj
Město	Svetvinčenat
Plocha	129 sqm
Pozemek	226 sqm
Ložnice	6
Koupelny	2
Cena	€ 347 000

Dům

Svetvinčenat, Istrie



Třípodlažní dům s bazénem v klidném prostředí na pozemku 226 m².
V přízemí se nachází obývací pokoj, kuchyně a velká jídelna.
V prvním patře a v podkroví se nachází: 1 koupelna s WC a 3 ložnice.
K dispozici je také další apartmán.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2690 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3688 €

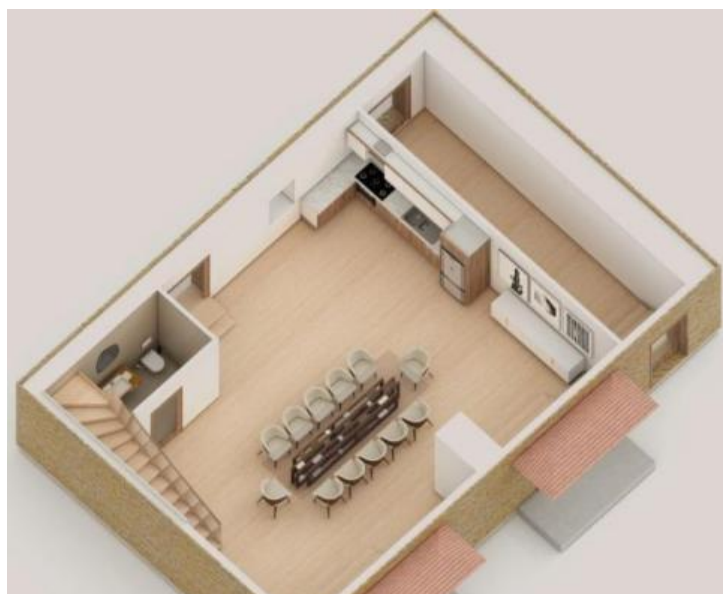
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3176 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2883 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2582 €

Dům

Svetvinčenat, Istrie



Dŭm

Svetvinčenat, Istrie

