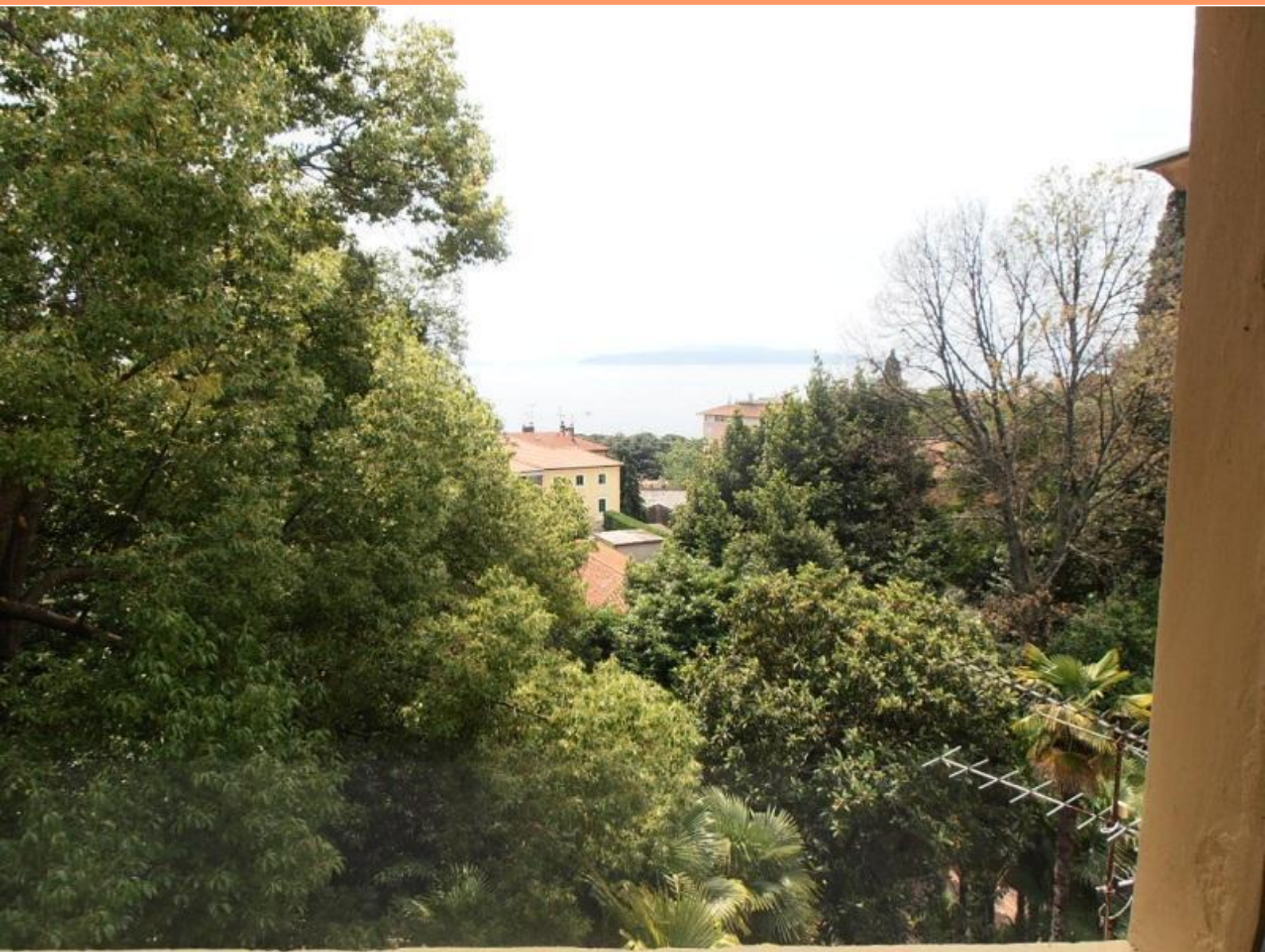




Ref	RE-AB-NAZORA
Typ	Byt
Region	Kvarner > Opatija
Město	Opatija
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Plocha	123 sqm
Ložnice	3
Koupelny	2

Cena

€ 580 000

Působivý byt v Opatiji na ulici VI.Nazora s výhledem na moře!

Celková plocha je 123 m². K dispozici je dále úložný prostor, parkování a část zahrady.

Byt nabízí salon s vnitřním krbem, kuchyň s jídelním koutem, tři ložnice, dvě koupelny.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
4715 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4936 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4893 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4489 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4167 €

Byt

Opatija, Kvarner



Byt

Opatija, Kvarner



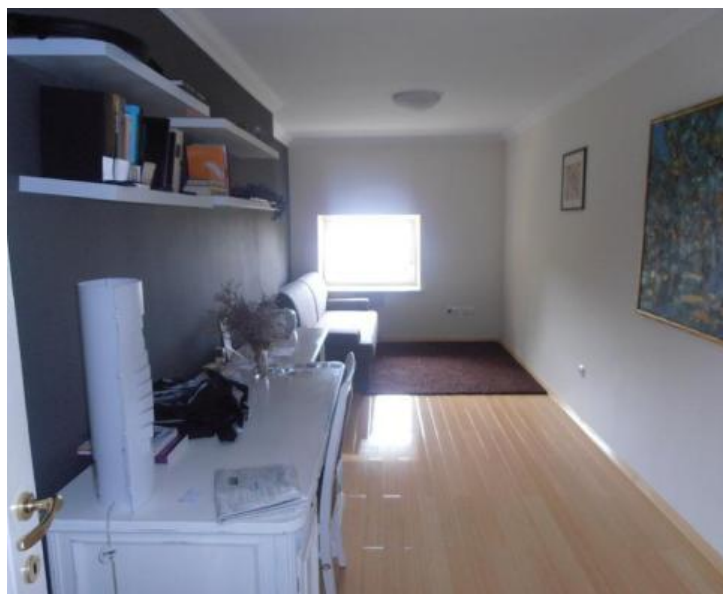
Byt

Opatija, Kvarner



Byt

Opatija, Kvarner



Byt

Opatija, Kvarner



Byt

Opatija, Kvarner



Byt

Opatija, Kvarner

