

Pozemek

Korcula, Jižní Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO1124
Typ	Pozemek
Region	Jižní Dalmácie › Ostrov Korčula
Město	Korcula
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	2 m
Pozemek	1200 sqm
Cena	€ 360 000

Pozemek

Korcula, Jižní Dalmácie



Fantastický pozemek na nábřeží na prodej na magnetickém ostrově Korčula!

Celková plocha je 1200 m².

Nachází se v krásné a klidné zátoce Tudorovica, 5 km od Vela Luky s trajektem na pevninu.

Pozemek je orientován jiho-jihozápadním směrem, díky čemuž je tato lokalita zalitá sluncem po celý den a krásný výhled na západ Jadranu.

Pozemek má mírný svah, skvělý výhled na otevřené moře a blízké ostrovy.

Tato okouzující zátoka má veškerou potřebnou infrastrukturu (elektřina, voda, telefon).

V okolí není postaveno mnoho budov. Poloha pozemku zaručuje maximální soukromí a klid.

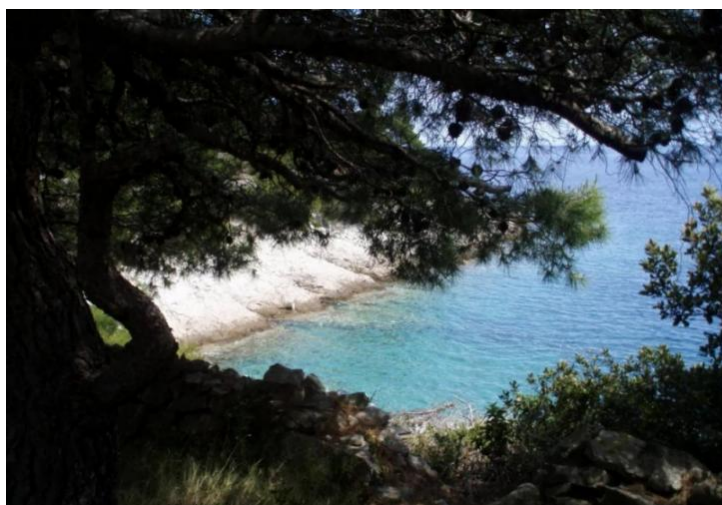
Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Korcula, Jižní Dalmácie



Pozemek

Korcula, Jižní Dalmácie

