

Pozemek

Porec, Istrie



Ref	RE-AB-CHAN-Cervar
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Poreč
Město	Porec
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	500 m
Pozemek	2874 sqm
Cena	€ 755 000

Prostorný pozemek s výhledem na moře pouhých 500 metrů od moře v oblasti Červar, region Poreč.
Pozemek je urbanizovaný a určený pro výstavbu hotelů.
Celková plocha je 2874 m².

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Porec, Istrie



Cena za m²:
263 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
209 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
182 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
266 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Porec, Istrie

