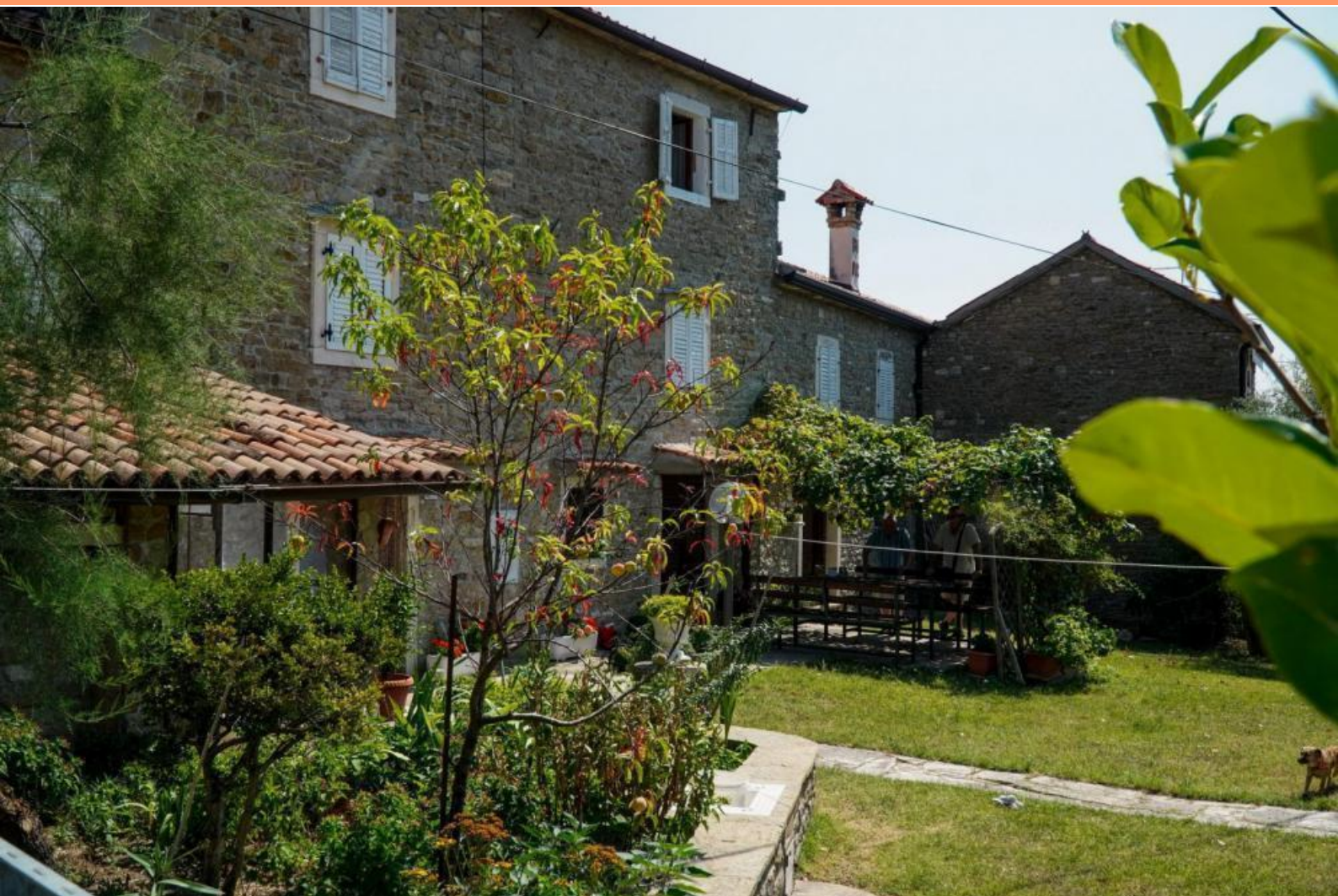


Dům

Buje, Istrie



Ref	RE-U-12501
Typ	Dům
Region	Istrie > Umag
Město	Buje
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	15000 m
Plocha	330 sqm
Pozemek	650 sqm
Ložnice	4
Koupelny	1
Cena	€ 360 000

Solidní autentický kamenný dům v Buje!
Celková plocha je 330 m². Pozemek má 650 m².
Kompletní adaptace proběhla v roce 1980.
K dispozici 4 parkovací místa, gril ve dvoře.

Spodní patro: salon, kuchyně, jídelní kout, koupelna.
Střední patro: schodišťová hala, dvě ložnice.
Horní patro: staris hallm dvě ložnice.

Doporučujeme kompletní modernizaci této nemovitosti v Chorvatsku.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
1091 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2167 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1918 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2884 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2589 €

Dŭm

Buje, Istrie



Dŭm

Buje, Istrie



Dŭm

Buje, Istrie



Dŭm

Buje, Istrie

