

Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-12320
Typ	Mini-hotel
Region	Kvarner > Crikvenica
Město	Crikvenica
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	300 m
Plocha	610 sqm
Pozemek	1000 sqm
Cena	€ 1 038 000

Turistická nemovitost s několika apartmány a fantastickým výhledem na moře v oblasti Crikvenica!

Celková plocha nemovitosti je 610 m². Pozemek je 1000 m².

Nemovitost nabízí šest zařízených a vybavených apartmánů připravených k pronájmu.

h šest bytů je na prodej. Dům má skvělý výhled na moře. Všechny apartmány mají plně vybavenou kuchyň, jídelní kout, klimatizaci a ložnice.

Pozemek má vlastní parkoviště, dvůr s bazénem a grilem.

Skvělá příležitost, hotové zařízení k okamžitému zahájení podnikání v cestovním ruchu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner



Cena za m²:
1702 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2323 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2149 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2709 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2332 €

Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner



Mini-hotel

Crikvenica, Kvarner

