

Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Ref

RE-AB-V-Br

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Typ	Mini-hotel
Region	Kvarner › Novi Vinodolski
Město	Bribir
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	5000 m
Plocha	640 sqm
Pozemek	1200 sqm
Ložnice	11
Koupelny	11
Cena	€ 980 000

Komplex dvou vil s bazénem v Bribiru!

Celková plocha je 640 m². Pozemek s bazénem je 1200 m².

Komplex nabízí celkem 11 ložnic, 11 koupelen, salonky s kuchyní, terasy.

Ve skutečnosti se jedná o dvě nezávislé budovy. Jeden z nich je v roce 2020 kompletně zrekonstruován.

K dispozici je prostorné parkoviště.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
1531 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1978 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
1667 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2709 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2332 €

Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Mini-hotel

Bribir, Kvarner



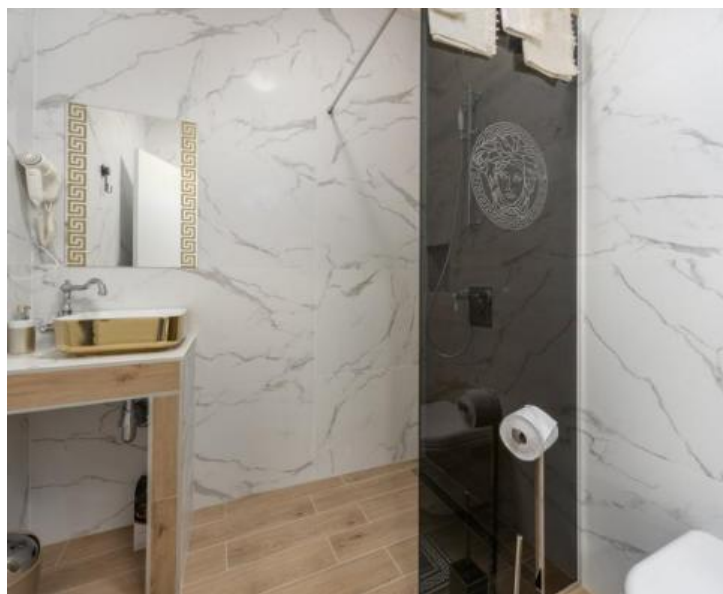
Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Mini-hotel

Bribir, Kvarner



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Mini-hotel

Bribir, Kvarner

