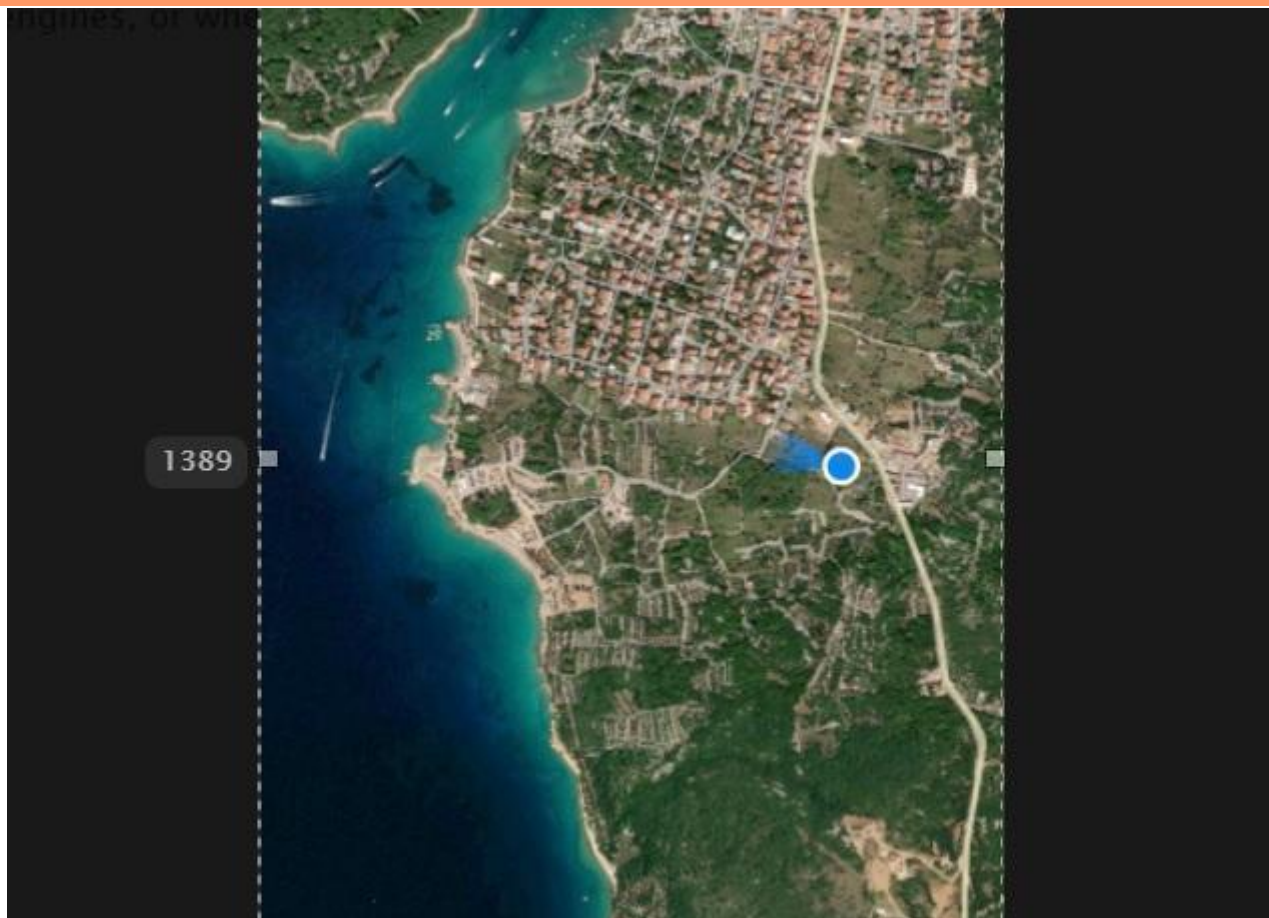


Dům

Punat, Kvarner



Ref	RE-AB-Punatnew
Typ	Dům
Region	Kvarner > Ostrov Krk
Město	Punat
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	300 m
Plocha	294 sqm
Pozemek	525 sqm
Ložnice	6
Koupelny	6
Cena	€ 850 000

Nová budova s panoramatickým výhledem na moře v Punatu!

Celková plocha je 294 m². netto.

Pozemek má 525 m².

Objekt je navržen jako dvě přilehlé vily. V případě potřeby lze rozdělit na více bytů.

V blízkosti vily jsou tři parkovací místa.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2891 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3114 €

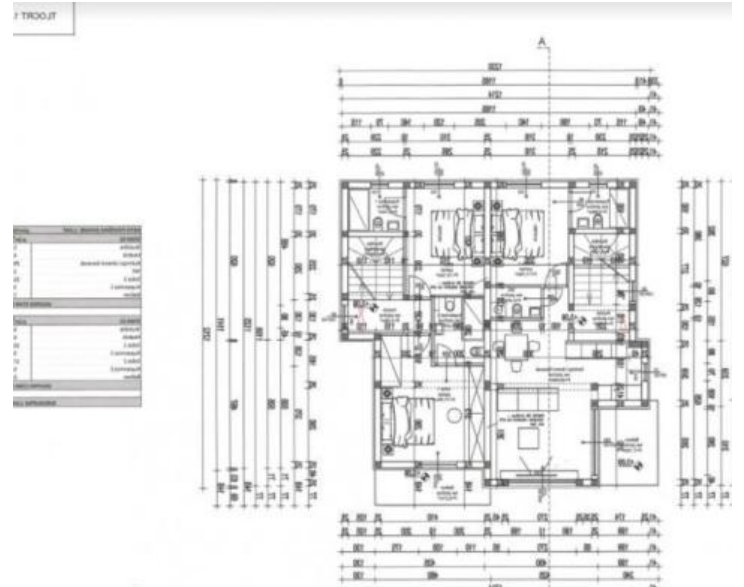
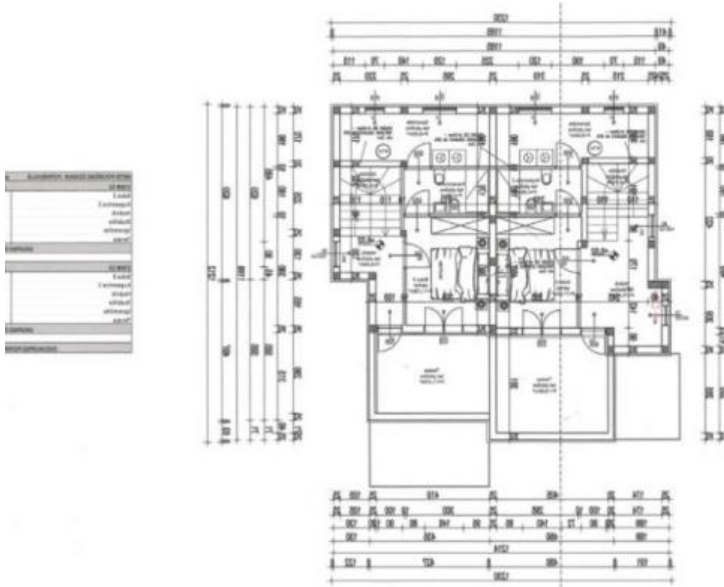
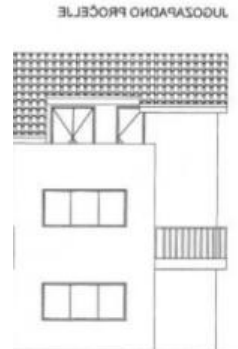
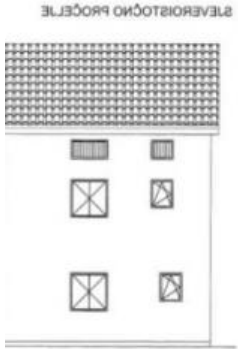
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2891 €

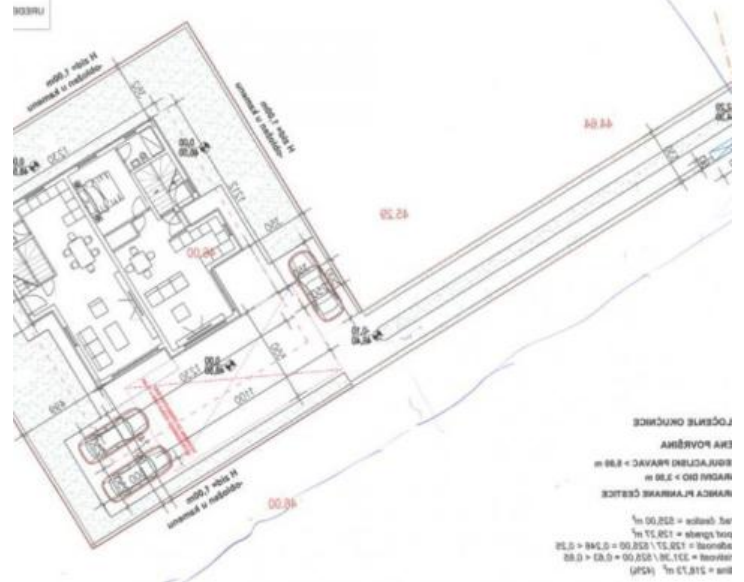
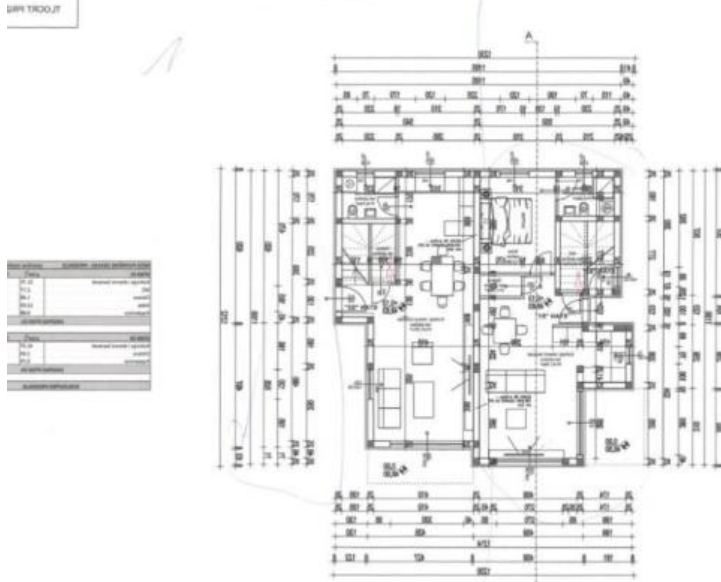
Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2884 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2589 €

Dům

Punat, Kvarner





Dŭm

Punat, Kvarner

