



Ref	RE-AB-Cizici
Typ	Byt
Region	Kvarner > Ostrov Krk
Město	Cizici
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Plocha	179 sqm
Ložnice	4

Koupelny

4

Cena

€ 590 000

Výjimečný penthouse na Krku v nové butikové rezidenci s bazénem přímo u pláže v první linii k moři! Perfektní alternativa k vile nebo domu, pokud si chcete užít fantastický výhled na moře a moderní kvalitu. Celková plocha penthouse je 179 m². Nabízí halu, salon s jídelnou a kuchyní, čtyři ložnice, čtyři koupelny, wc pro hosty a terasy. Byt je kompletně zařízený, má klimatizaci.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3296 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
5491 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
5950 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
5464 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4963 €



Byt

Cizici, Kvarner



Byt

Cizici, Kvarner







