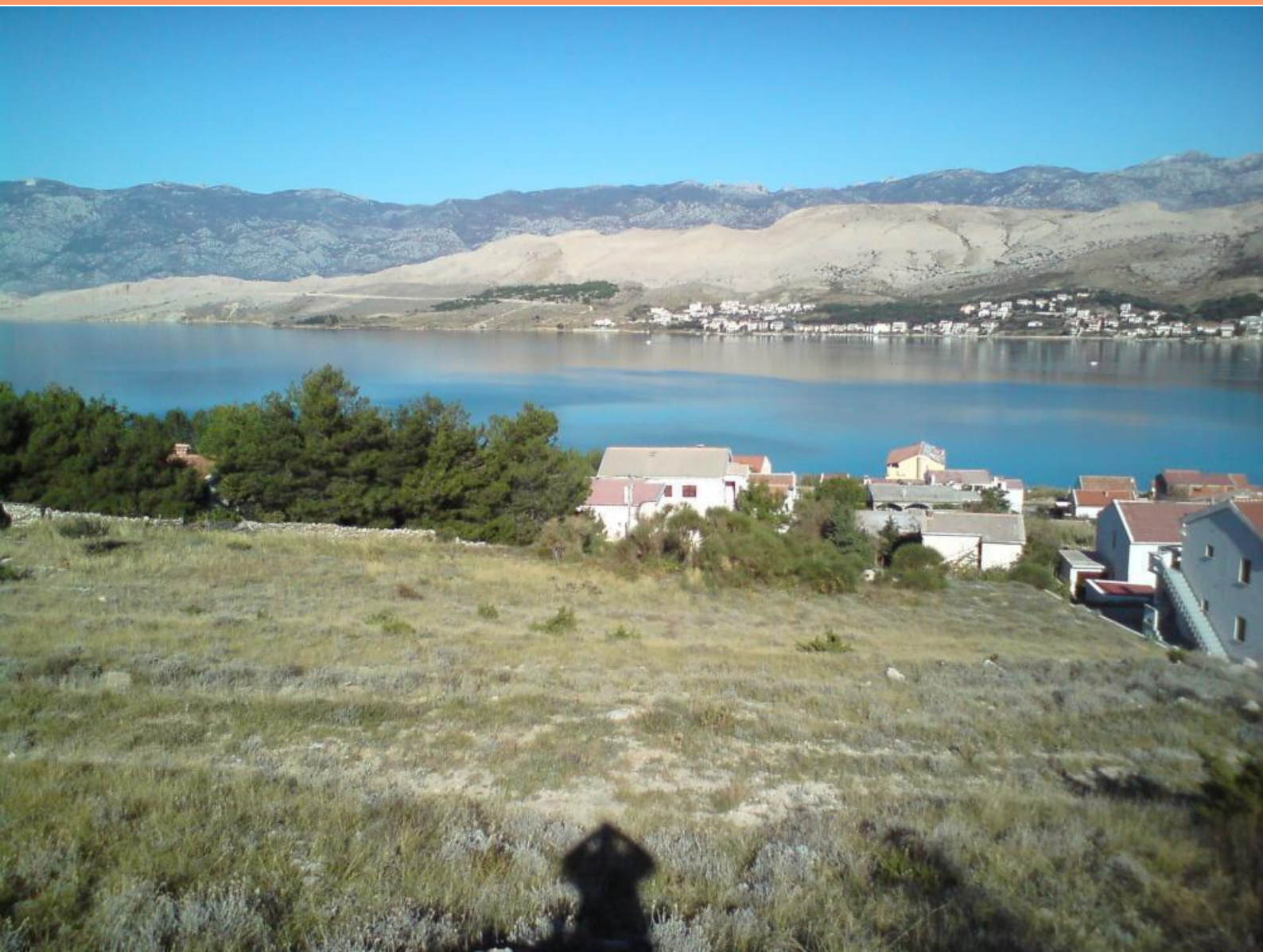


Pozemek

Pag, Dalmácie



Ref	RE-AB-P-312
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Zadar
Město	Pag
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	200 m
Pozemek	3990 sqm
Cena	€ 415 000

Urbanizovaný pozemek s fantastickým panoramatickým výhledem na moře na Pagu (Vodice) asi 200 metrů od moře!

Celková plocha je 3990 m².

Ideální pro výstavbu luxusních vil.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
104 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
240 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
171 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Pag, Dalmácie

