

Komerční prostory

Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Ref

RE-AB-Zagreb-Centre

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Komerční prostory

Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Typ	Komerční prostory
Region	Záhřeb a Slavonie
Město	Zagreb
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Plocha	1680 sqm
Pozemek	1552 sqm
Cena	€ 4 150 000

Komerční prostory

Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Ultramoderní obchodní centrum na prodej v Záhřebu.

Celková plocha je 1650 m².

Pozemek má 1552 m².

Parkoviště pro 80 aut.

Pracovní plochy poskytly prostory pro 100-120 zaměstnanců.

Velký potenciál pronájmu za cca. 10-12 eur za m².

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Komerční prostory

Zagreb, Záhřeb a Slavonie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Komerční prostory

Zagreb, Záhřeb a Slavonie

