

Pozemek

Zastražišće, Dalmácie



Ref	RE-HP34
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Ostrov Hvar
Město	Zastražišće
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	50 m
Pozemek	16682 sqm
Cena	€ 1 668 200

Pozemek

Zastražisce, Dalmácie



Jedinečný urbanizovaný pozemek na ostrově Hvar s nádherným výhledem na moře!

Celková plocha je 16682 m².

Pozemek je na vyvýšeném svahu jen 50 metrů od pláže.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Zastražišće, Dalmácie



Cena za m²:
100 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
195 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
54 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
363 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Zastražišće, Dalmácie

