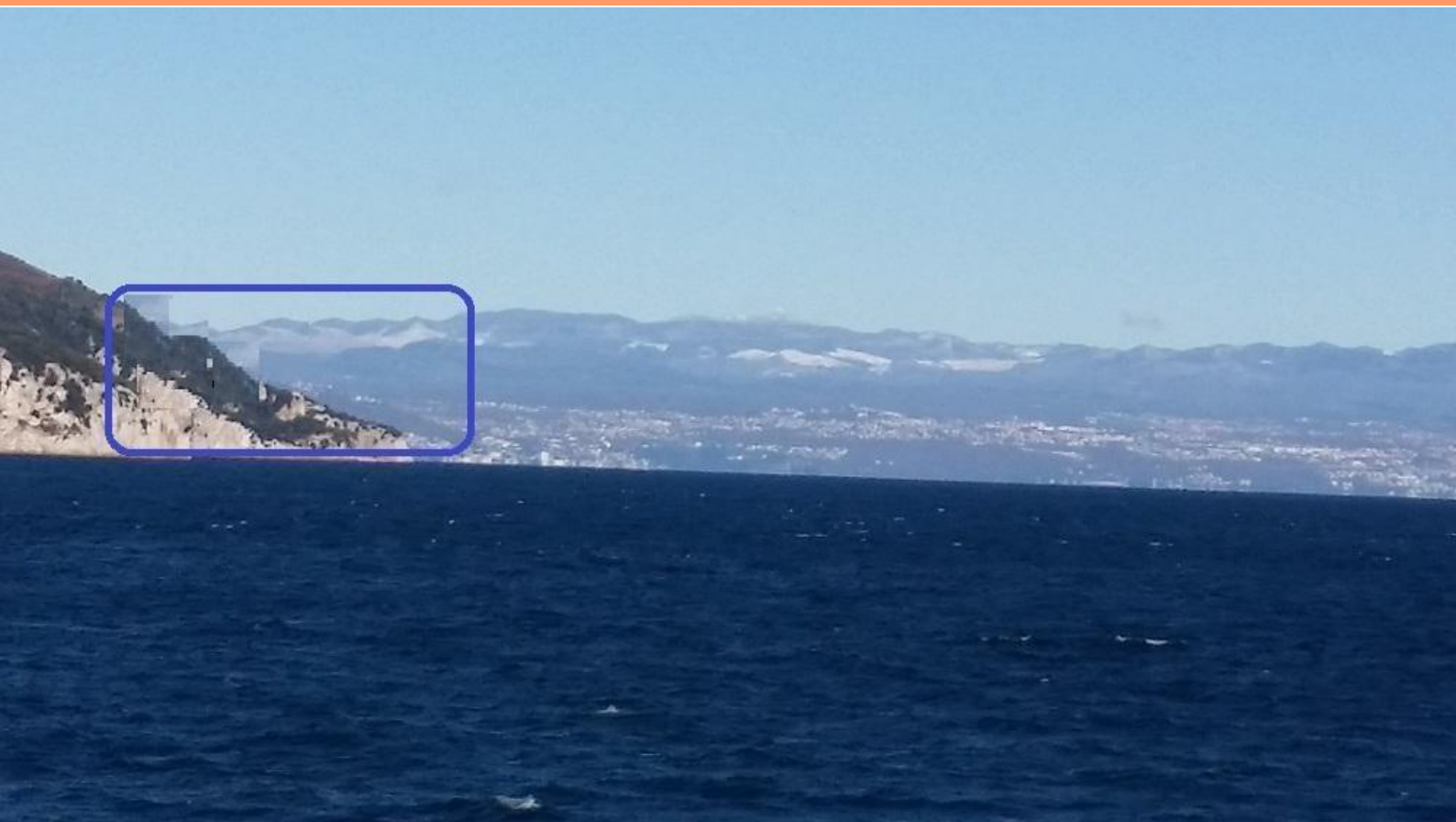


Pozemek

Plomin, Istrie



Ref	RE-I-368
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Rabac-Labin
Město	Plomin
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	35 m
Pozemek	27000 sqm
Cena	€ 12 000 000

Pozemek

Plomin, Istrie



Pozemek na prodej mezi Plominem a Opatijí na první linii k moři!

Úžasná možnost! Rarita na trhu!

Celková plocha je 27 000 m². Pozemek je urbanizovaný.

Je zde možnost připojení vody, elektřiny. Asfaltová silnice.

Fantastický výhled na moře.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
444 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
261 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
261 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
363 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Plomin, Istrie

