

Pozemek

Solta, Dalmácie



Ref	RE-LB11015
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Ostrov Šolta
Město	Solta
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	2 m
Plocha	400 sqm
Pozemek	1500 sqm
Cena	€ 540 000

Pozemek

Solta, Dalmácie



Pozemek na nábreží na prodej na ostrově Šolta u pláže!

Jedná se o urbanizovaný pozemek o velikosti 1500 m². s možností výstavby vily 400 m².

Krásný výhled na moře je zaručen.

Voda a elektřina jsou v blízkosti.

Klidné romantické místo nedaleko Splitu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
360 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
396 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
280 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
361 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Solta, Dalmácie



Pozemek

Solta, Dalmácie



Pozemek

Solta, Dalmácie

