

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner



Ref	RE-AB-P-201
Typ	Pozemek
Region	Kvarner › Novi Vinodolski
Město	Novi Vinodolski
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	600 m
Pozemek	2500 sqm
Cena	€ 300 000

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner



Urbanizovaný pozemek na prodej na okraji města Novi Vinodolski s perfektním výhledem na moře.
Vzdálenost od pláže je cca 500-600 metrů.
Prostorný terén cca 2500 m². se silnicí, vodou, elektřinou.
Perfektní pozice. Docela a stále blízko centra.
Čisté vlastnictví.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner



Cena za m²:
120 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
235 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
227 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
266 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Novi Vinodolski, Kvarner

