

Komerční prostory

Split, Dalmácie



Ref	RE-LB10860
Typ	Komerční prostory
Region	Dalmácie > Split
Město	Split
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	200 m
Plocha	209 sqm
Cena	€ 1 500 000

Jedinečný obchodní prostor ve Starém Splitu, ideální pro restauraci!

Dokonalá atmosféra starého města! Romantické prostředí!

Celková plocha je 209 m², stylově zařízená a zařízení. Prostor těží z fantastických kamenných zdí a čtyř sloupů, které místu dodávají kouzlo.

V současné době je licencován jako bar a diskotéka.

Do prostoru lze současně umístit 105 osob.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Komerční prostory

Split, Dalmácie



Komerční prostory

Split, Dalmácie

