



Ref	RE-AB-A-216
Typ	Byt
Region	Kvarner > Rijeka
Město	Kostrena
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	400 m
Plocha	200 sqm
Pozemek	140 sqm
Ložnice	3
Koupelny	2
Cena	€ 290 000

Mezonetový byt v oblasti Kostrena (Glavani) s krásným výhledem na otevřené moře!

Celková plocha bytu je cca. 200 m² Byt nabízí salon s oddělenou kuchyní, tři ložnice, dvě koupelny, nádherné terasy s úchvatným panoramatem!

Pozemek 140 m². patří k bytu.

Perfektní renovace.

Dvě parkovací místa jsou zahrnuta v ceně.

Skvělá nabídka!

Výborná poloha v Kostrena v těsné blízkosti Rijeky. Ideální k pronájmu nebo trvalému ubytování.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
1450 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4243 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3957 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4486 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4167 €

Byt

Kostrena, Kvarner



Byt

Kostrena, Kvarner



Byt

Kostrena, Kvarner



Byt

Kostrena, Kvarner

