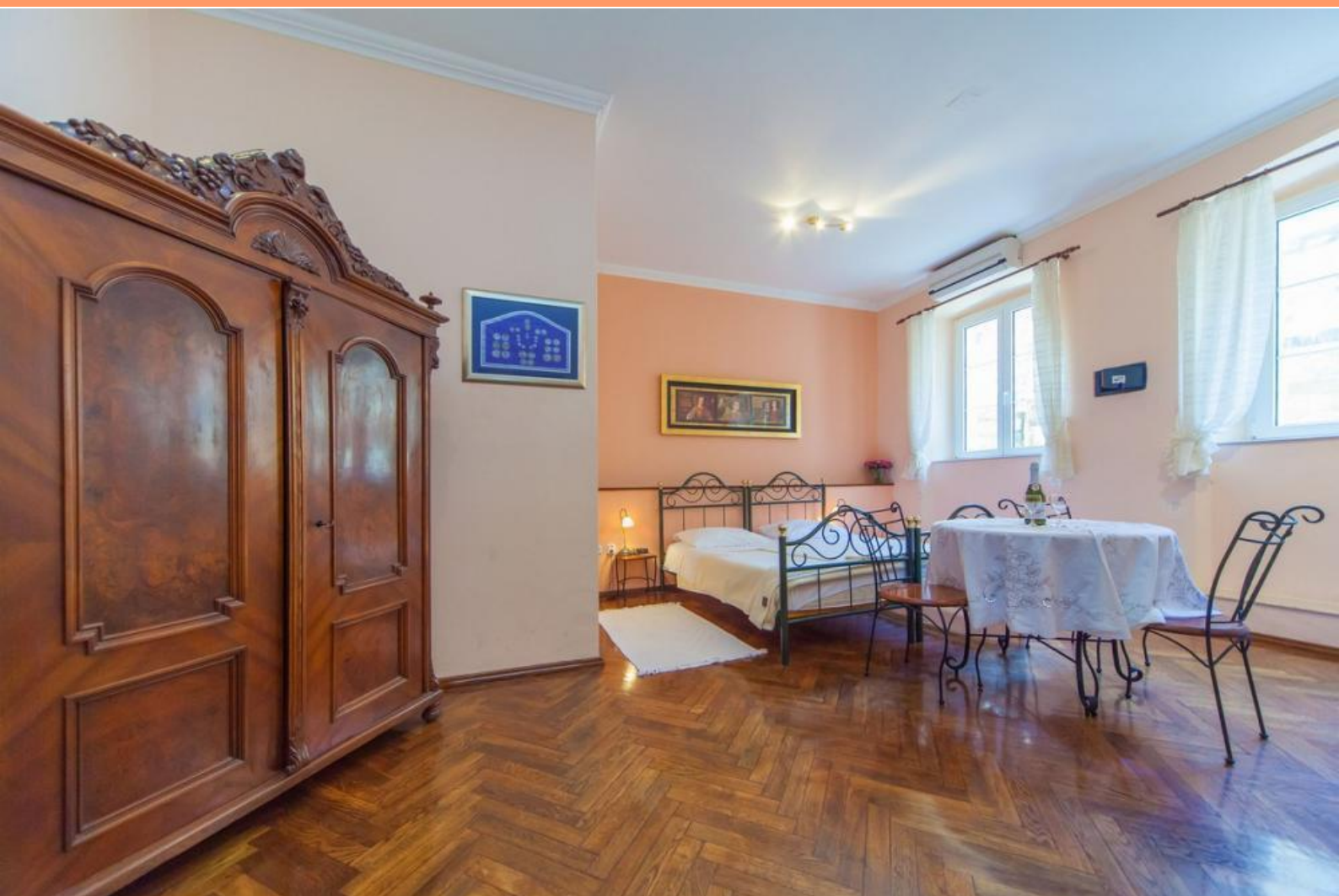


Byt

Dubrovnik, Jižní Dalmácie



Ref	RE-LB10239
Typ	Byt
Region	Jižní Dalmácie › Dubrovník
Město	Dubrovnik
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	300 m
Plocha	116 sqm
Ložnice	3
Koupelny	3
Cena	€ 810 000

Majestátní byt na prodej v srdci historické části starého Dubrovníku - v srdci Starého Města!

Jedinečná lokalita!

Výjimečný potenciál pronájmu!

Byt je kompletně zařízený a vybavený dle standardu 4 hvězdiček. V dekoru byl použit starožitný dřevěný nábytek, který vám umožní cítit se jako skutečný aristokrat benátské éry.

Výměra bytu je 116 m². Byt má tři ložnice, tři koupelny, předsíň. V ložnicích je kuchyňský kout. Jedná se vlastně o malé studiové apartmány uvnitř velkého bytu se samostatnými vchody. Bonusem je komora v přízemí.

Aktualizace 25.10.2018

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověření překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
6983 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
6005 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
6983 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4488 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4163 €

Byt

Dubrovnik, Jižní Dalmácie



Byt

Dubrovnik, Jižní Dalmácie



Byt

Dubrovnik, Jižní Dalmácie

