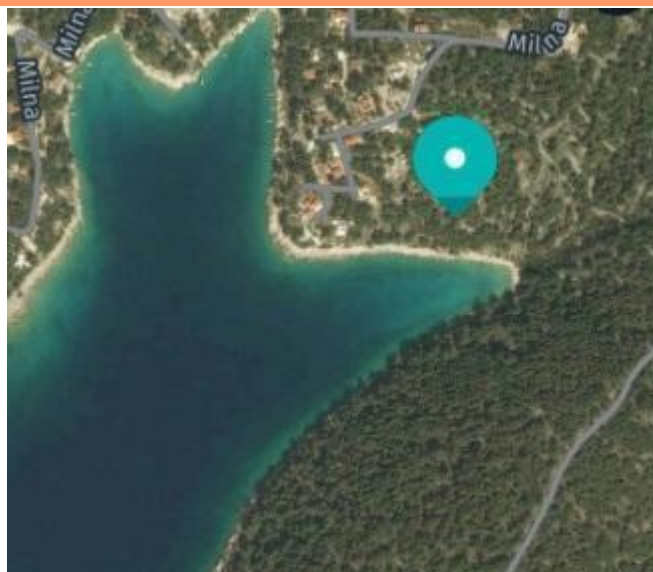


Pozemek

Milna, Dalmácie



Ref	RE-LB1032
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie > Ostrov Brač
Město	Milna
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1 m
Pozemek	30000 sqm
Cena	€ 18 000 000

Nádherný pozemek o celkové rozloze 30 000 m² na PRVNÍ ŘADĚ moře v zátoce Lučice v oblasti Milna na ostrově Brač!

Úžasné čistá voda, vlnící se pobřeží!

Areál se skládá ze dvou částí - 1 ha a 2 ha.

Půda je převážně zemědělská. Lze postavit vilu 400 m².

Aktualizace dat ze dne 27.03.2020

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
600 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
498 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
457 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
361 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Milna, Dalmácie

