

Pozemek

Ražanj, Dalmácie



Ref	RE=LB902
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie > Šibenik
Město	Ražanj
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	90 m
Pozemek	7250 sqm
Cena	€ 1 450 000

Pozemek

Ražanj, Dalmácie



Nádherný urbanizovaný pozemek v oblasti Ražanj na třetí linii moře! Pozemek nabízí nádherný výhled na moře! Je zde příjezdová cesta, v blízkosti voda a elektřina.

Plocha pozemku 7250 m², vhodný tvar.

Ideální pro výstavbu několika luxusních vil nebo jedné luxusní vily.

Možnost koupě po částech, 2000-3000 m².

Cena je 200 eur za m².

Aktualizace dat k 13. srpnu 2017

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
200 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
319 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
235 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Ražanj, Dalmácie



Pozemek

Ražanj, Dalmácie



Pozemek

Ražanj, Dalmácie

