

Vila

Veliko Brdo, Dalmácie



Ref	RE-LB781
Typ	Vila
Region	Dalmácie › Makarska
Město	Veliko Brdo
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	1500 m
Plocha	350 sqm
Pozemek	420 sqm
Ložnice	4
Koupelny	5
Cena	€ 1 300 000

Čtyři supermoderní vily s bazény na Makarské riviéře s panoramatickým výhledem na moře!
Prestižní prostředí luxusních vil!
Výhodná vyvýšená poloha pro zajištění nerušeného výhledu na moře!

Atraktivní projekt čtyř podobných prvotřídních vil s moderním designem a architekturou!
Dotek jemného luxusu v každém detailu!

Každá vila má plochu 350 m² a pozemek 420 m². Vily mají identické vnitřní uspořádání. Právě dokončeno.

Přízemí: prostorný zařízený salon, vybavená kuchyně, wc pro hosty, prádelna, sauna, fitness-hala, kotelna, dvě různé místnosti, garáž pro 2 auta.

První patro: salon, kuchyně, prostorná terasa, koupelna.

Druhé patro: čtyři ložnice s koupelnami a terasou.

Dokončení a vybavení:

- podlahové vytápění
- AC
- skleněné a okenní prvky
- WIFI
- dřevěné parkety
- plně zařízený a vybavený

Je možné koupit každou vilu zvlášť a celý soubor vil za 4 miliony eur.

Aktualizace ze dne 06.07.2017

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3714 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3694 €

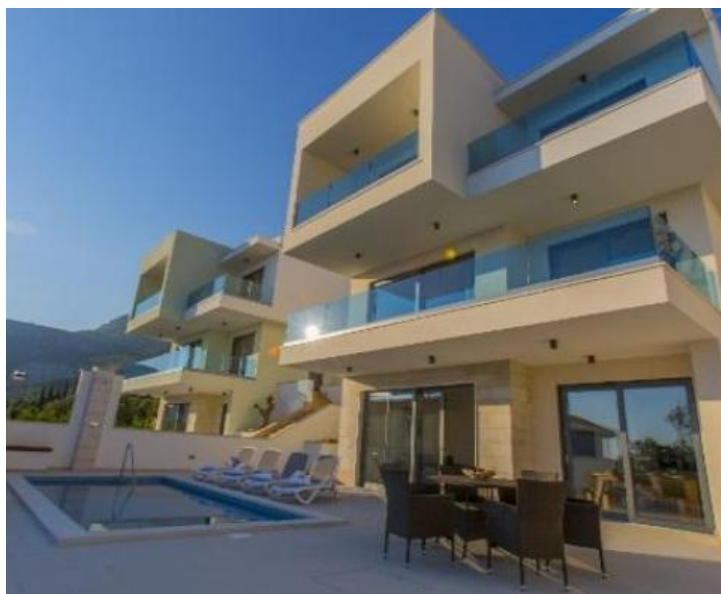
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3656 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4343 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
3846 €

Vila

Veliko Brdo, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Vila

Veliko Brdo, Dalmácie



Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Vila

Veliko Brdo, Dalmácie



Vila

Veliko Brdo, Dalmácie

