



Ref	RE-TR3041
Typ	Dům
Region	Dalmácie > Trogir, Čiovo
Město	Ciovo
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	100 m
Plocha	210 sqm
Pozemek	540 sqm
Ložnice	5
Koupelny	4
Cena	€ 550 000

Nádherný třípatrový dům 100 metrů od moře!
Nejvyhledávanější oblast na poloostrově Čiovo!

Plocha domu - 210 m².

Plocha pozemku - 540 m².

Dům má pouze 4 byty.

Dispozice: dva byty 1+kk v přízemí, 2+kk v prvním patře, 2+kk v podkroví.

V domě je komora, garáž, prostorné terasy s výhledem na moře.

Několik parkovacích míst, zahrada.

Moře je 100 metrů od tohoto malého mini-hotelu.

Cena: 550 000 EUR

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2619 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3902 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2619 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2878 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2575 €

Dům

Ciovo, Dalmácie



Dům

Ciovo, Dalmácie



Dům

Ciovo, Dalmácie

