

Dům

Bol, Dalmácie



Ref	RE-TR2484
Typ	Dům
Region	Dalmácie > Ostrov Brač
Město	Bol
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	2 m
Plocha	250 sqm
Pozemek	150 sqm
Cena	€ 600 000

Tradiční kamenný dům ve druhé linii k moři na ostrově Brač!
Výhled na moře mezi ostatními domy.
Celková plocha je 250 m². Tři úrovně.
Ideální pro přeměnu na mini-hotel.

2021

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
2400 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2076 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
2400 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2883 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
2590 €

Dům

Bol, Dalmácie



Dům

Bol, Dalmácie

