

Byt

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Ref	RE-U-38610
Typ	Byt
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Město	Smokvica Krmpotska
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	300 m
Plocha	82 sqm
Ložnice	2

Byt

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Koupelny	1
Cena	€ 330 000

Apartmán se sdíleným bazénem a výhledem na moře v Klenovici, Novi Vinodolski!

Apartmán o rozloze 82 m² se nachází v přízemí budovy se 2 patry, pouze 60 m od moře. Skládá se z předsíně, otevřeného prostoru, kde se nachází kuchyň s jídelnou a obývacím pokojem, 2 prostorné ložnice, velká koupelna a toaleta pro hosty. Z obývacího pokoje je terasa s výhledem na moře a východem do zahrady. V zahradě se nachází také společný bazén. Cena apartmánu zahrnuje moderní kuchyň na míru se spotřebiči.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Byt

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Cena za m²:
4024 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3522 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3523 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4486 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4167 €

Byt

Smokvica Krmpotska, Kvarner



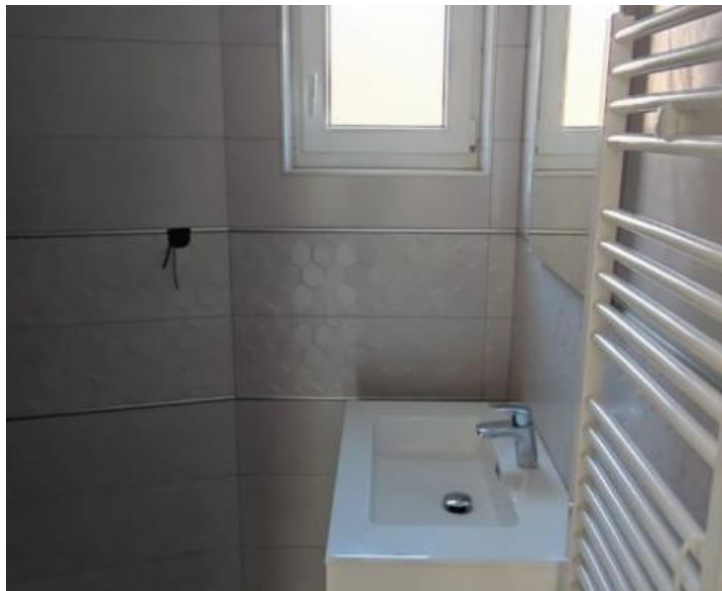
Byt

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Byt

Smokvica Krmpotska, Kvarner



Byt

Smokvica Krmpotska, Kvarner

