

Byt

Klenovica, Kvarner



Ref	RE-U-38612
Typ	Byt
Region	Kvarner > Novi Vinodolski
Město	Klenovica
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	100 m
Plocha	123 sqm
Ložnice	3
Koupelny	2
Cena	€ 480 000

Luxusní byt v prvním patře v Klenovici, naproti silnici k moři, pouhých 100 metrů od pláže!
Byt o rozloze 123 m² se nachází v prvním patře a skládá se z vstupní oblasti, tří velkých ložnic s vlastními koupelnami, kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje s výstupem na terasu s jedinečným výhledem.
Pro více informací a prohlídku nemovitosti nás kontaktujte!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3902 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3522 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
3523 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4488 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4163 €

Byt

Klenovica, Kvarner

