

Byt

Crikvenica, Kvarner



Ref	RE-U-38400
Typ	Byt
Region	Kvarner > Crikvenica
Město	Crikvenica
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	30 m
Plocha	84 sqm
Ložnice	3

Byt

Crikvenica, Kvarner



Koupelny

1

Cena

€ 332 000

Zprostředkováváme prodej unikátní nemovitosti v Crikvenici v 1. stavební linii u moře.

Duplexní apartmán o velikosti 84 m² se skládá ze dvou ložnic, kuchyně s jídelnou, chodby, koupelny, technické místnosti, balkonu a podkroví, kde se nachází další místnost a dvě skladovací místnosti.

Perfektní investice.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3952 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
5192 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
5338 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
5458 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4963 €

Byt

Crikvenica, Kvarner



Byt

Crikvenica, Kvarner



Byt

Crikvenica, Kvarner

