

Pozemek

Trstenik, Dalmácie



Ref	RE-LB-IRO2465
Typ	Pozemek
Region	Dalmácie › Split
Město	Trstenik
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	10 m
Pozemek	2465 sqm
Cena	€ 900 000

Na výjimečně atraktivní lokalitě ve Splitu, 1. řada k moři, je na prodej stavební pozemek v zóně T1 - jeden z posledních pozemků na prodej v této oblasti na pobřeží!

Tento pozemek nabízí neuvěřitelný potenciál pro investory a investice do cestovního ruchu, nachází se vedle jedné z nejpopulárnějších pláží ve Splitu.

Plocha pozemku je 2 429 m² a lokalita je ideální pro investice do cestovního ruchu.

Zóna T1 umožňuje výhradně výstavbu hotelů, což tuto nabídku činí dokonalou příležitostí pro rozvoj špičkového turistického zařízení v jedné z nejžádanějších lokalit na Jadranu.

Nezmeškejte příležitost investovat do budoucnosti cestovního ruchu ve Splitu!

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Trstenik, Dalmácie



Cena za m²:
365 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
322 €

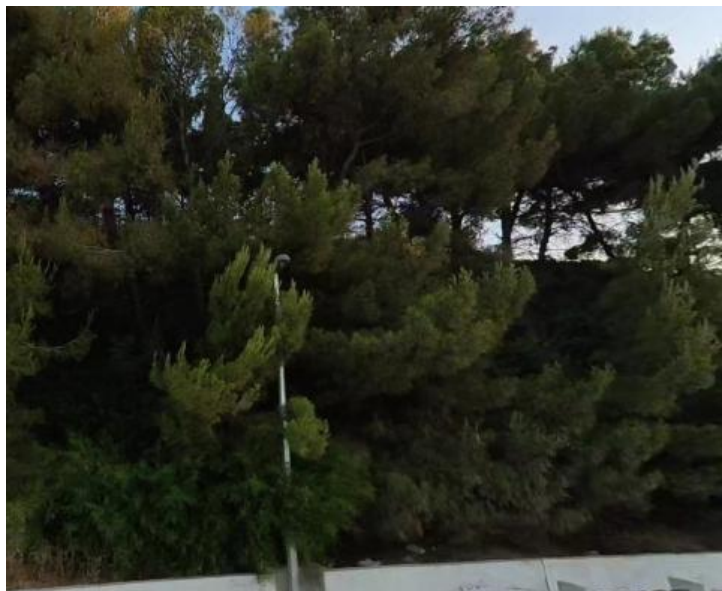
Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
350 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
363 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Trstenik, Dalmácie



Pozemek

Trstenik, Dalmácie

