

Pozemek

Štinjan, Pula, Istrie



Ref	RE-U-34293
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Pula
Město	Štinjan, Pula
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	1700 m
Pozemek	932 sqm
Cena	€ 139 800

Tel: +385 91 357 3071 Viber, Whatsapp
info@adrionika.com
www.adrionika.com

Pozemek

Štinjan, Pula, Istrie



Stavební pozemek na skvělém místě v Štinjan, 1700 metrů od moře!
Tento stavební pozemek je obdélníkového tvaru, napojený na komunikaci.
Nachází se 1,7 km od krásných pláží ve Štinjanu a Valbandonu.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Štinjan, Pula, Istrie



Cena za m²:
150 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
292 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
187 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Štinjan, Pula, Istrie

