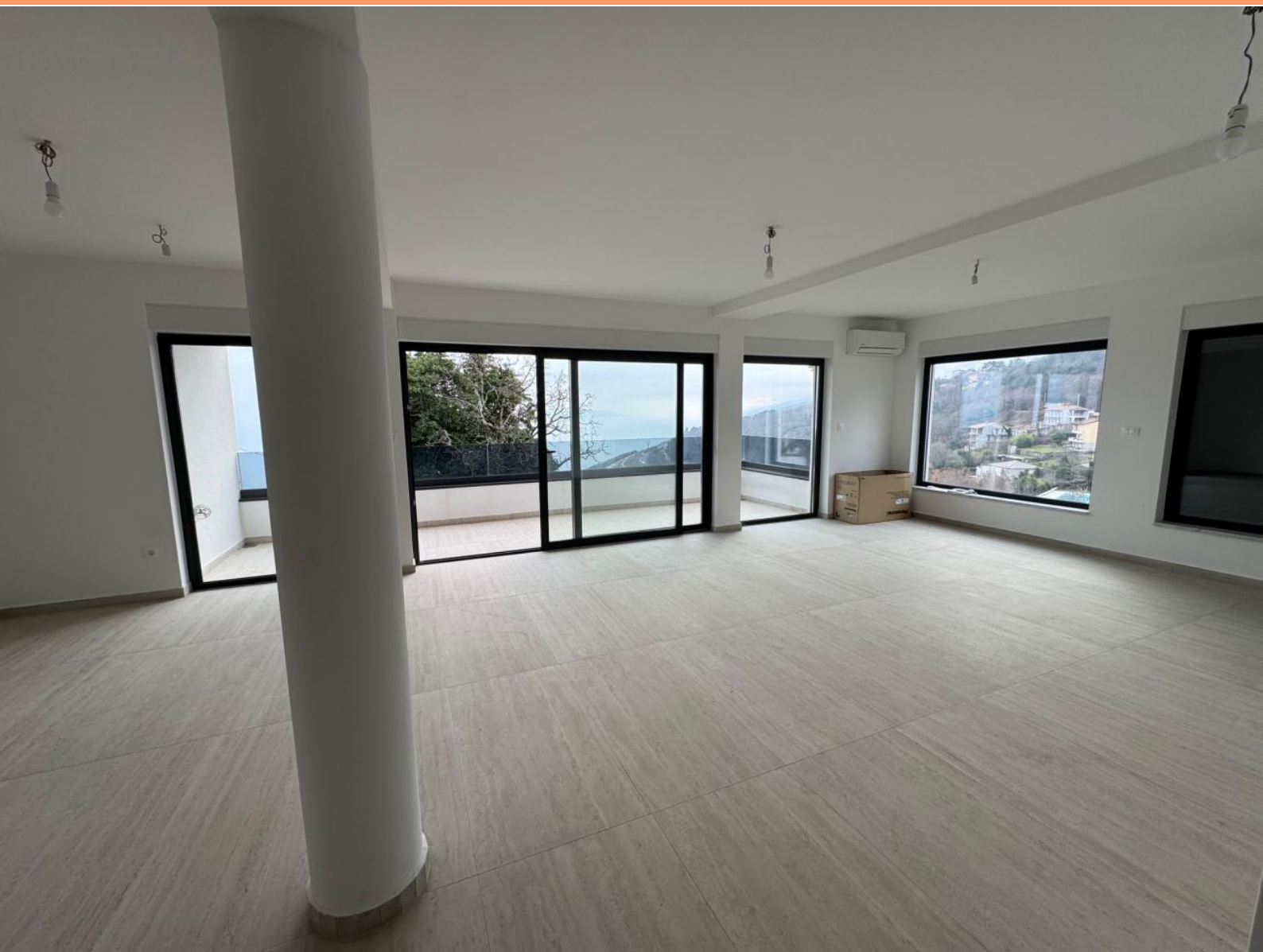




Ref	RE-AB-POBRI3
Typ	Byt
Region	Kvarner > Opatija
Město	Pobri
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	2000 m
Plocha	119 sqm
Ložnice	3

Koupelny
Cena

2
€ 390 000

Nový nádherný byt v Pobri nad Opatijí s výhledem na moře!}

Byty se mohou pochlubit 119 m². prostoru, nabízí tři ložnice, dvě koupelny, velký salon s kuchyňským koutem, nádhernou terasu s výhledem na moře.

Parkovací stání a sklad jsou zahrnuty v ceně.

Je třeba zmínit vysoce kvalitní konstrukci: instalovaná klimatizace, panoramatické zasklení.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
3277 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4957 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4900 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4488 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4159 €

Byt

Pobri, Kvarner





Byt

Pobri, Kvarner

