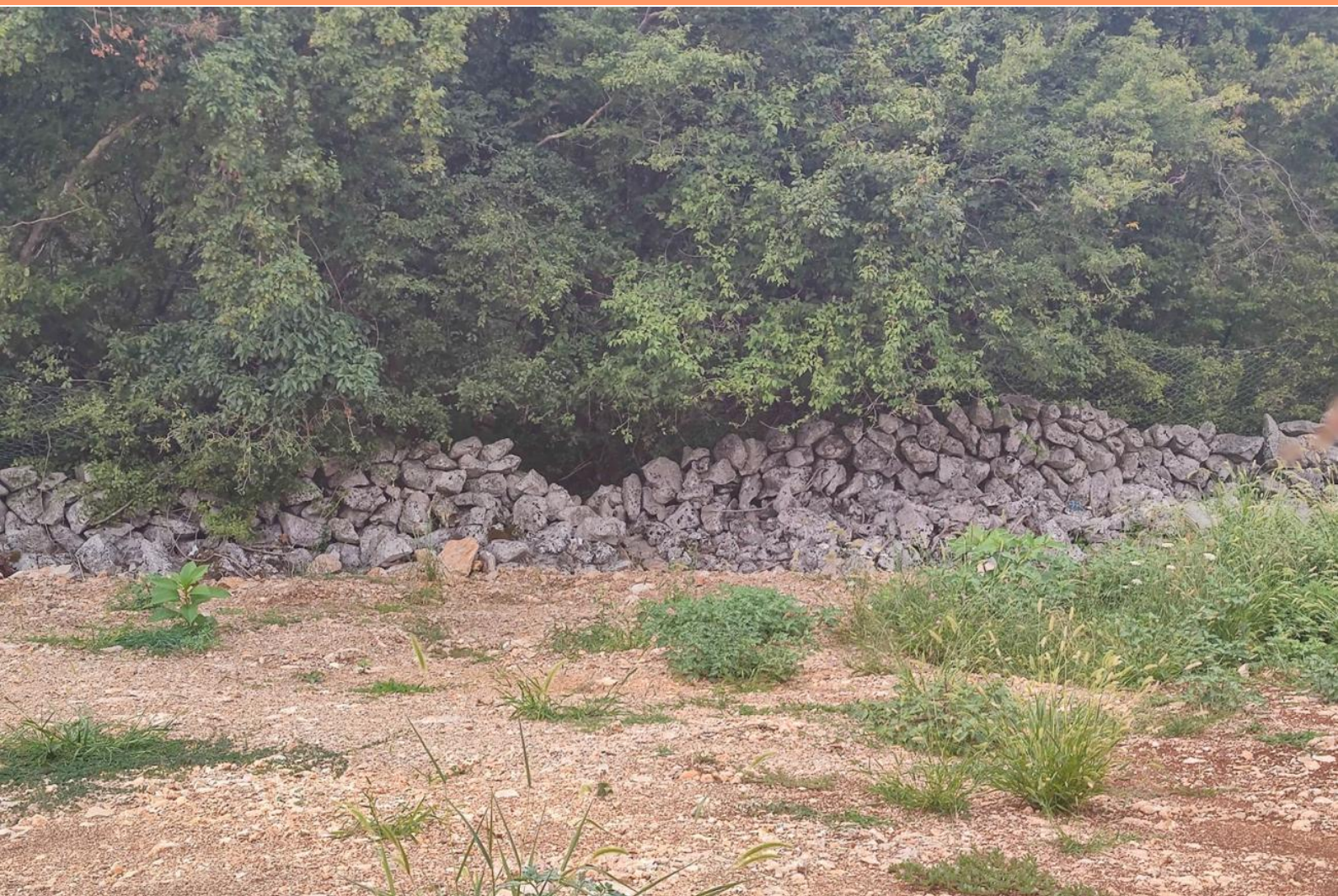


Pozemek

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Ref	RE-U-23118
Typ	Pozemek
Region	Kvarner › Ostrov Krk
Město	Malinska-Dubašnica
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	1500 m
Plocha	1300 sqm
Cena	€ 295 000

Pozemek

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Urbanizovaný pozemek na prodej v Malinska na ostrově Krk, 1500 metrů od moře.

Pozemek 1300 m². je určen pro bytovou výstavbu.

Ideální poloha pro luxusní vilu nebo dům s několika byty.

Upozorňujeme, že ostrov Krk je v současné době spojen s pevninou mostem a je velmi oblíbený u maďarských, srbských a chorvatských kupců.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Pozemek

Malinska-Dubašnica, Kvarner



Cena za m²:
0 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
257 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
296 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
267 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
180 €

Pozemek

Malinska-Dubašnica, Kvarner

