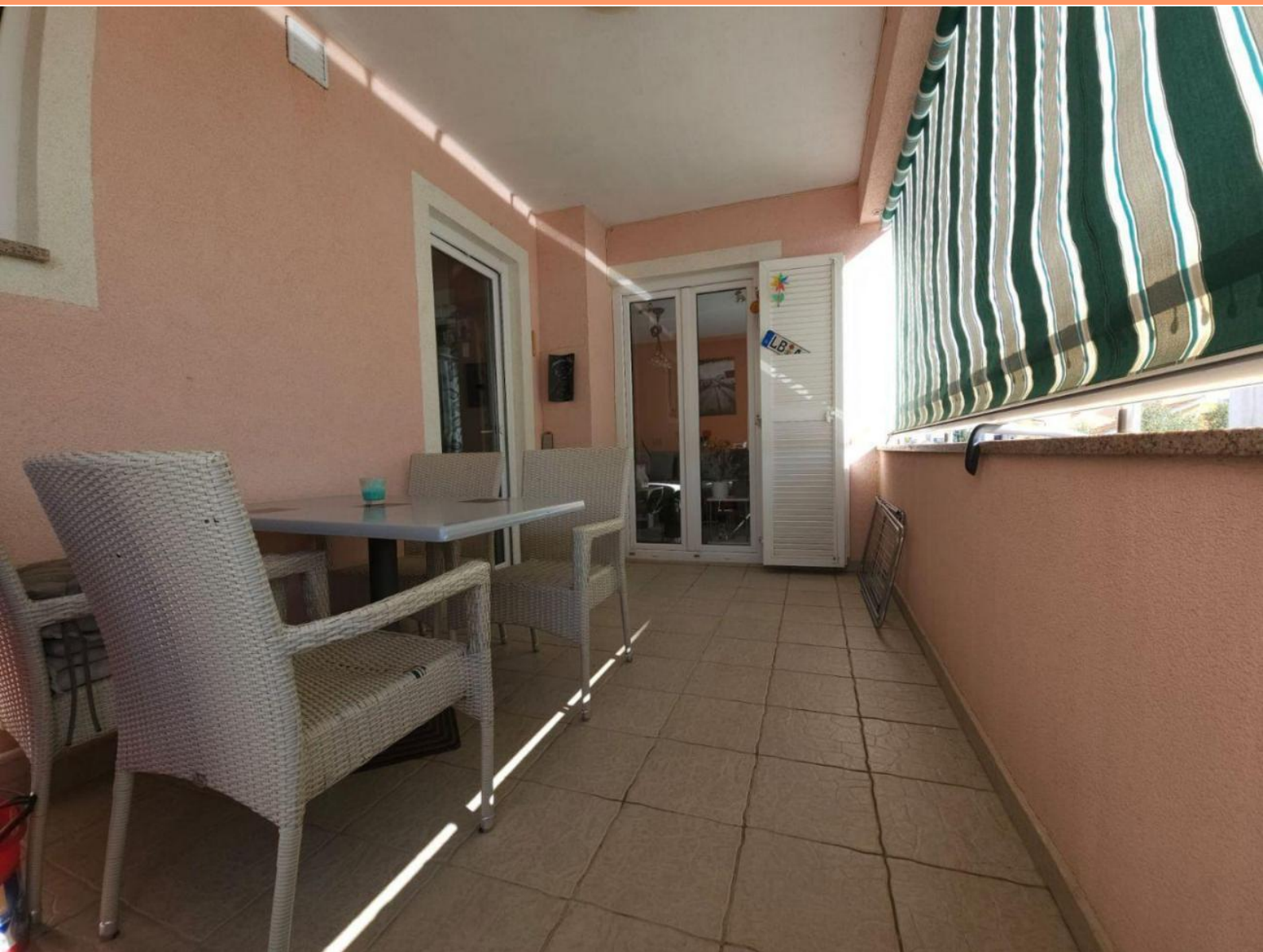




Ref	RE-U-30551
Typ	Byt
Region	Kvarner > Ostrov Krk
Město	Krk
NÁBŘEŽÍ	Ne
Výhled na moře	Ne
Vzdálenost od moře	700 m
Plocha	57 sqm
Pozemek	12 sqm

Ložnice	2
Koupelny	1
Cena	€ 250 000

Krásný byt se 2 ložnicemi s terasou a parkováním ve městě Krk, 700 metrů od moře.

Kompletně zařízený a vybavený byt o velikosti 57 m². se nachází v prvním patře nedávno postaveného bytového domu s celkem šesti bytovými jednotkami. Skládá se z chodby, komory, koupelny, dvou ložnic, kuchyně, jídelny a obývacího pokoje se vstupem na jižně orientovanou terasu.

K bytu náleží jedno parkovací stání v upravené zahradě (12 m²).

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
4386 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4386 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
4106 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4485 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
4163 €







Byt

Krk, Kvarner

