

Pozemek

Rovinj, Istrie



Ref	RE-AB-RO10
Typ	Pozemek
Region	Istrie > Rovinj
Město	Rovinj
NÁBŘEŽÍ	Ano
Výhled na moře	Ano
Vzdálenost od moře	5 m
Pozemek	20000 sqm
Cena	€ 7 000 000

Urbanizovaný turistický pozemek v oblasti Rovinj na 1. linii k moři!

Celková plocha je 20 000 m².

Zónování je T1,T2,T3.

Celkové dodatečné náklady, které nese kupující nemovitosti v Chorvatsku, jsou přibližně 7 % celkových nákladů na nemovitost, které zahrnují:

- daň z převodu nemovitosti (3 % z hodnoty nemovitosti);
- zprostředkovatelská/zprostředkovatelská provize (3%+DPH z provize);
- odměna za advokáta (cca 1%);
- notářský poplatek;
- soudní registrační poplatek;
- náklady na úřední ověřený překlad.

Smlouva o zastoupení/zprostředkovatelská smlouva se podepisuje před návštěvou nemovitostí.

Cena za m²:
350 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
350 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v této oblasti:
350 €

Průměrná cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
363 €

Mediánová cena/m² tohoto
typu v Chorvatsku:
250 €

Pozemek

Rovinj, Istrie

